



Prodej bytu 3+1 s lodžii, Trutnov

Slévárenská, Trutnov, Trutnov

1 850 000 Kč

Prodej byt 3+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 66,4 m² ve vyhledávané lokalitě města Trutnov, v ulici Slévárenská. Byt se nachází v 2. NP panelového domu, dispozičně je velice dobře vyřešen a je nově zrekonstruovaný. Bytová jednotka složená z prostorného obývacího pokoje 17,22 m², ložnice 12,32 m², pokoje 8,18 m², který může být využit zejména jako pokojíček dětský, dále také předsíň + komora 5,29 m² + 5,18 m², koupelna + WC s vanou a umyvadlem 5,01 m². Byt je po rekonstrukci, jsou zde dvě vestavěné skříně se zatahovacími dveřmi se zrcadlem, podlahy lino nebo dlažba, dřevěná kuchyňská linka, sporák kombinovaný, okna jsou plastová se žaluziemi, dveře do obývací místnosti jsou dřevěné zatahovací. Koupelna je společná s WC s novou vestavěnou plastovou vanou se sprchovou zástěnou. K bytu náleží sklep o velikosti 2,60 m² s regálovým úložným systémem. Na patře je možnost užívat sušárnu. Vchod domu je monitorován kamerovým systémem. Občanská vybavenost a dostupnost je velmi dobrá. V místě je škola, školka a centrum města je cca 5 min chůze. Byt je volný. V rámci kompletní služby nabízíme i službu hypoteční poradkyně.

CENA

Cena bytu:	1 850 000 Kč
Popis	REZERVOVÁNO
Sleva	50 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Trutnov
Ulice	Slévárenská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0103
Datum aktualizace	16.05.2019
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ne

Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha m ²	66
Ostatní	Výtah
Fond oprav	ANO
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Schody	Betonové
Podlaží podzemní	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------